

# ROTOMAT Sp. z o. o.

**Wrocław** 54-062, ul. Stabłowicka 134  
tel. (+48 71) 354 37 72;  
fax (+48 71) 354 33 93

**Poznań** 60-478, ul. Lutycka 123  
tel/fax. (+48 61) 843 42 25



biuro@rotomat.pl www.rotomat.pl

## OGÓLNE WARUNKI UMOWY NAJMU URZĄDZEŃ

### I ZASADY OGÓLNE

1. Niniejsze Ogólne Warunki Umowy o Najmie Urządzeń mają zastosowania do wszelkich umów najmu (Umowa Najmu), w których ROTOMAT Sp. z o.o., 54-062 Wrocław, ul. Stabłowicka 134 występuje jako Wynajmujący Urządzeń.
2. Przez Urządzenie rozumiany będzie przedmiot najmu szczegółowo opisany w ofercie Wynajmującego.
3. Najemca ponosi koszty transportu Urządzenia z magazynu Wynajmującego do miejsca jego używania przez Najemcę.
4. Najemca oświadcza, iż znany jest mu stan techniczny Urządzenia i nie wnosi co do niego żadnych zastrzeżeń oraz zobowiązuje się do używania Urządzenia zgodnie z jego przeznaczeniem, z należytą starannością i zasadami BHP.
5. Czas trwania Umowy Najmu liczy się od dnia odbioru Urządzenia przez Najemcę do dnia jego zwrotu łącznie.
6. Po zakończeniu lub rozwiązaniu Umowy Najmu Najemca zobowiązany jest do zwrotu Urządzenia w stanie nie pogorszonym.
7. W przypadku niezgodności w ilości lub uszkodzenia Urządzenia Najemca zapłaci za zaistniałe braki i/lub uszkodzenia według aktualnie obowiązującego cennika Wynajmującego.
8. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za skutki i szkody powstałe w wyniku naruszenia przez Najemcę zasad określonych w niniejszej umowie oraz za jakiegokolwiek szkody wyrządzone przez Najemcę osobom trzecim. Skutki szkody usuwa Najemca we własnym zakresie i na własny koszt.
9. Najemca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody spowodowane przez niego lub osoby trzecie w przedmiocie najmu i jest zobowiązany do przywrócenia stanu poprzedniego własnym kosztem lub zapłaty odpowiedniego odszkodowania.
10. Urządzenie pozostaje przez cały czas trwania Umowy Najmu własnością Wynajmującego.
11. Najemca nie jest uprawniony do ustanawiania na Urządzeniu jakichkolwiek praw na rzecz osób trzecich, w tym do podnajmu Urządzenia osobom trzecim.
12. W razie naruszenia przez Najemcę zakazu, o którym mowa w pkt. 11, Wynajmujący może wypowiedzieć najem w trybie natychmiastowym.
13. Wydanie i zwrot Urządzenia następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez przedstawicieli Najemcy i Wynajmującego.

### II TERMIN I CZYNSZ NAJMU

1. Umowę najmu zawiera się na czas oznaczony w terminach ustalonych w ofercie Wynajmującego.
2. Najemca może przedłużyć okres umowy najmu, po uzyskaniu pisemnej zgody Wynajmującego.
3. Czynsz najmu jest opłatą określoną w ofercie Wynajmującego.
4. Czynsz najmu płatny z góry w terminach ustalonych w ofercie Wynajmującego.
5. Podstawą wystawienia faktury jest protokół zdawczo-odbiorczy wystawiony zgodnie z ofertą Wynajmującego.
6. W przypadku przekroczenia ustalonego okresu najmu, Wynajmujący po wcześniejszym wezwaniu Najemcy do zwrotu Urządzenia, ma prawo do naliczenia kary umownej równej 300% wartości stawki dziennej za każdy dzień bezumownego przedłużenia.
7. W przypadku nie uiszczenia czynszu w terminie określonym w Umowie Najmu, Najemca zobowiązany będzie do zapłacenia odsetek umownych w wysokości 1% miesięcznego czynszu za każdy dzień opóźnienia w zapłacie.